

Eladó Családi ház, 91 m², 578 m² telek, Abony

65 000 000 Ft (~167 582 €)



LOCUS INGATLAN



Adatlap sorszáma: #691400082

Szobák: 1 + 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2022

Komfort: Összkomfort

Az Ön kapcsolattartója:



Balázs Nikolett

+36 30 367-0539

nikolett.balazs80@gmail.com

Abony központjában családi ház eladó

Abony központjában (500m-re a főtértől) eladásra kínálok egy 2022-ben, sarki telekre épült egyszintes, 3 szoba + amerikai konyha nappalis családi házat, nagy külső terasszal.

Az ingatlan nettó 91,37 nm-es (bruttó 115,27 nm), amely

38-as vázkerámia téglából, 10 cm-es szigeteléssel, 3 rétegű hőszigetelt külső nyílászárókkal, prémium minőségű CPL borítású, üvegezett belső nyílászárókkal készült.

A szobák laminált padlóborítást kaptak. A családi ház fűtésről kondenzációs gázkazán gondoskodik. A hálósobákban lapradiátor, a hidegburkolatú helyiségekben (fürdőszoba, külön wc, amerikaikonyha nappali) padlófűtés található.

A nappaliban kiépítésre került egy zárt, a ház belső légterétől teljesen független kandalló. Típusa: Pantech 68B d150, A+ energetikai tanúsítvánnyal. Ebben a helyiségben található még egy 4.5 kw-os hűtő-fűtő Gree klíma is.

A ház részét képezi még a beépített előszoba-, fürdőszoba-, és a konyhabútor. A konyha teljesen új, modern gépészettel, kéménykivezetéses szagelszívóval, és Whirlpool beépített konyhafelszereléssel lett ellátva: elektromos sütő, mikrohullámú sütő, mosogatógép, indukciós főzőlap, fagyasztós hűtőszekrény, melyek 4 év kiterjesztett garanciával rendelkeznek.